



**Primăria Comunei Tălpaș
Județul Dolj**

str. Principală, nr. 121, sat Tălpaș, comuna Tălpaș, județul Dolj
tel./fax: 0251452487, email: talpas@cjdolj.ro

NR. 273 / 25.08.2020

PROCES-VERBAL

AFIȘARE OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN EXTRAVILAN

Astăzi, data de 25.08.2020, am procedat la afișarea ofertei nr. 270 din 25.08.2020 de vânzare a terenului extravilan al doamnei/~~domnului~~ NĂSTURICĂ TANTA în calitate de PROPRIETAR, în vederea aducerii acesteia la cunoștință preempților, potrivit legii nr. 17/2014.

Oferta de vânzare cuprinde informații despre vânzător și teren.

Această ofertă a fost afișată în data de 25.08.2020, la sediul Primăriei comunei Tălpaș, pentru un termen de 30 zile, în prezența proprietarului/împuternicitului și a următorilor angajați ai Primăriei comunei Tălpaș:

Fărcășanu Sergiu Nicolae

Popescu Constantin

Grănescu Ana




Inspector superior,

Claudiu Pătrașcu

Proprietar/împuternicit,

Năsturică Tanța

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA COMUNA TALPAS	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr.270..... din 25.10.2020.....(*)
PRIMARIA COMUNEI TALPAS	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*) 
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) PATRASCU CLAUDIU	

Anexa nr. 1A

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata **NIASTURICA TANTA**.....
domiciliat in **COM. FARGAS**....., str. **GOLUMBU**....., nr., bl.
sc....., ap....., judetul/sectorul **DOLJ**....., telefon
posesor/poseoara act de identitate Seria nr.
eliberat de **SAPLEP**....., la data de, CNP/CIF/CUI
....., in calitate de ⁽¹⁾ **PROPRIETAR**.....
prin conform

2. (*) pentru ⁽²⁾, avand numar de ordine
in (**)., CIF/CUI.....

3. (*) cu sediul in localitatea
Str....., nr....., bl....., sc....., ap.....
judetul/sectorul....., codul postal, telefon
....., fax
e-mail..... site.....

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii /cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata**, in temeiul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am luat cunostinta de existenta urmatorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"
CONF. FORM. C.M. NR. 274/02.09.2015 &
TOP NR. 1556/04.02.2003.....
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de **0,1750**...ha situate in extravilanul localitatii
TALPAS....., identificat cu numar cadastral **30.313**....., inscris in
cartea funciara nr. **30.313**..... a localitatii **TALPAS**....., care face
obiectul ofertei de vanzare apartine **LUI NIASTURICA TANTA**.....

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita : **DA** **NU**
- terenul este grevat de sarcini : **DA** **NU**
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare ⁽¹⁾:

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ NĂSTURICĂ TANTA, CNP,
având adresa de comunicare în: localitatea COMUNA FĂRCAȘ
....., str. GOLUMBU nr.
....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
DOLJ, codul poștal e-mail,
....., tel.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1750 (ha), la prețul
de 2.000 (două mii lei) (lei) ²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>TĂLPAȘ DOLJ</u>	<u>0,1750</u>	<u>30313</u>	<u>30313</u>	<u>109</u>	<u>15/1</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NĂSTURICĂ TANTA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ... 

Data 25.08.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.